

Департамент образования и науки Курганской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Курганский государственный колледж»

ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

**ПМ.03 ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНЫХ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНЫХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ,
ЭКСПЛУАТАЦИИ, РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ**

для специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Курган 2024

Программа профессионального модуля разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта (далее – ФГОС) по специальности среднего профессионального образования (далее СПО) **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений**

Организация-разработчик:

ГБПОУ «Курганский государственный колледж»

Разработчик:

Токарева Оксана Петровна, преподаватель ГБПОУ «Курганский государственный колледж»

Рекомендована к использованию:

Протокол заседания кафедры
архитектуры и строительства

№ 1 от «28» августа 2024 г.

Заведующая кафедрой _____

Кеппер Н.А.

Согласована:

ИО заместителя директора по
учебной работе

Гуляева И.В.



©Токарева О.П., ГБПОУ КГК

©Курган, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	4
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	7
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	8
4 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	18
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ (ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)	21
6. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	25

**1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ.03 «Организация деятельности
структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе
отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений»**

1.1. Цель и планируемые результаты освоения профессионального модуля

В результате изучения профессионального модуля студент должен освоить основной вид деятельности «Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений» и соответствующие ему общие компетенции и профессиональные компетенции:

Перечень общих компетенций	Наименование общих компетенций
ОК 1.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;
ОК 2.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;
ОК 3.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;
ОК 4.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;
ОК 5.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;
ОК 7.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;
ОК 8.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;
ОК 9.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;
ОК 10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;
ОК 11.	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

1.1.2. Перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД 3	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений
ПК 3.1.	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.
ПК 3.2.	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;
ПК 3.3.	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ;
ПК 3.4.	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений;
ПК 3.5.	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.

1.1.3. В результате освоения профессионального модуля студент должен:

Иметь практический опыт	<p>в:</p> <ul style="list-style-type: none"> -сборе, обработке и накоплении научно-технической информации в области строительства; -оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства; -обеспечении деятельности структурных подразделений; согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ; -контроле деятельности структурных подразделений; обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства;
-------------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> -проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности; -планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности; -подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда; -контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
<p>уметь</p>	<ul style="list-style-type: none"> -осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства; -подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства; -разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности; -составлять заявки на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации; -применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов; -разрабатывать и вести реестры договоров поставки материально-технических ресурсов и оказания услуг по их использованию; -осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ; -вести таблицы учета рабочего времени, устанавливать соответствие фактически выполненным видам и комплексам работ работам, заявленным в договоре подряда и сметной документации; -применять группы плановых показателей для учета и контроля использования материально-технических и финансовых ресурсов; обосновывать претензии к подрядчику или поставщику в случае необходимости; -разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам

	<p>строительных работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> -осуществлять анализ профессиональной квалификации работников и определять недостающие компетенции; -осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей; -вносить предложения о мерах поощрения и взыскания работников; -определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий; -определять вредные и (или) опасные факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники и складирования материалов, изделий и конструкций на работников и окружающую среду; -определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда, определять перечень необходимых средств коллективной и индивидуальной защиты работников; -определять перечень работ по обеспечению безопасности строительной площадки; -оформлять документацию по исполнению правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды
<p>знать</p>	<ul style="list-style-type: none"> -основы документооборота, современные стандартные требования к отчетности; -состав, требования к оформлению, отчетности, хранению проектно-сметной документации, правила передачи проектно-сметной документации; -методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; -методы и средства организационной и технологической оптимизации производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; -методы оперативного планирования производства однотипных строительных работ; -методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительно-монтажных,

в том числе отделочных работ;

- инструменты управления ресурсами в строительстве, включая классификации и кодификации ресурсов, основные группы показателей для сбора статистической и аналитической информации;
- методы расчета показателей использования ресурсов в строительстве;
- приемы и методы управления структурными подразделениями при выполнении производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ;
- основания и меры ответственности за нарушение трудового законодательства;
- основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников;
- нормативные требования к количеству и профессиональной квалификации работников участка производства однотипных строительно-монтажных, в том числе отделочных работ;
- методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ;
- основные меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий;
- основные методы оценки эффективности труда;
- основные формы организации профессионального обучения на рабочем месте и в трудовом коллективе;
- виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ;
- требования нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве строительных работ;
- основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ;
- основные вредные и (или) опасные производственные факторы, виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения;
- требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда;
- правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной

	<p>безопасности и охраны окружающей среды;</p> <p>-методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях;</p> <p>-меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды,</p>
--	--

<p align="center">Личностные результаты реализации программы воспитания (дескрипторы)</p>	<p align="center">Код личностных результатов реализации программы воспитания</p>
Осознающий себя гражданином и защитником великой страны	ЛР 1
Проявляющий активную гражданскую позицию, демонстрирующий приверженность принципам честности, порядочности, открытости, экономически активный и участвующий в студенческом и территориальном самоуправлении, в том числе на условиях добровольчества, продуктивно взаимодействующий и участвующий в деятельности общественных организаций	ЛР 2
Соблюдающий нормы правопорядка, следующий идеалам гражданского общества, обеспечения безопасности, прав и свобод граждан России. Лояльный к установкам и проявлениям представителей субкультур, отличающий их от групп с деструктивным и девиантным поведением. Демонстрирующий неприятие и предупреждающий социально опасное поведение окружающих	ЛР 3
Проявляющий и демонстрирующий уважение к людям труда, осознающий ценность собственного труда. Стремящийся к формированию в сетевой среде лично и профессионального конструктивного «цифрового следа»	ЛР 4
Демонстрирующий приверженность к родной культуре, исторической памяти на основе любви к Родине, родному народу, малой родине, принятию традиционных ценностей многонационального народа России	ЛР 5
Проявляющий уважение к людям старшего поколения и готовность к участию в социальной поддержке и волонтерских движениях	ЛР 6
Осознающий приоритетную ценность личности человека; уважающий собственную и чужую уникальность в различных ситуациях, во всех формах и видах деятельности.	ЛР 7
Проявляющий и демонстрирующий уважение к представителям различных этнокультурных, социальных, конфессиональных и иных групп. Сопричастный к сохранению, преумножению и трансляции культурных традиций и ценностей многонационального российского государства	ЛР 8
Соблюдающий и пропагандирующий правила здорового и безопасного образа жизни, спорта; предупреждающий либо преодолевающий зависимости от алкоголя, табака, психоактивных веществ, азартных игр и т.д. Сохраняющий психологическую устойчивость в ситуативно сложных или стремительно меняющихся ситуациях	ЛР 9

Заботящийся о защите окружающей среды, собственной и чужой безопасности, в том числе цифровой	ЛР 10
Проявляющий уважение к эстетическим ценностям, обладающий основами эстетической культуры	ЛР 11
Принимающий семейные ценности, готовый к созданию семьи и воспитанию детей; демонстрирующий неприятие насилия в семье, ухода от родительской ответственности, отказа от отношений со своими детьми и их финансового содержания	ЛР 12
Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные отраслевыми требованиями к деловым качествам личности	
Способный при взаимодействии с другими людьми достигать поставленных целей, стремящийся к формированию в строительной отрасли и системе жилищно-коммунального хозяйства личностного роста как профессионала	ЛР13
Способный ставить перед собой цели под для решения возникающих профессиональных задач, подбирать способы решения и средства развития, в том числе с использованием информационных технологий;	ЛР14
Содействующий формированию положительного образа и поддержанию престижа своей профессии	ЛР15
Способный искать и находить необходимую информацию используя разнообразные технологии ее поиска, для решения возникающих в процессе производственной деятельности проблем при строительстве и эксплуатации объектов капитального строительства;	ЛР 16
Способный выдвигать альтернативные варианты действий с целью выработки новых оптимальных алгоритмов; позиционирующий себя в сети как результативный и привлекательный участник трудовых отношений.	ЛР 17
Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные субъектами образовательного процесса	
Осознающий причастность к истории колледжа и его развитию	ЛР 18
Осознающий нравственные критерии поведения на основе усвоения общечеловеческих ценностей	ЛР 19

1.2. Количество часов, отводимое на освоение профессионального модуля

Всего часов	212 .
Из них на освоение МДК03.01	194
на производственную практику	18
самостоятельная работа	30

2. Структура и содержание профессионального модуля

2.1. Структура профессионального модуля

Коды профессиональных общих компетенций	Наименования разделов профессионального модуля	Суммарный объем нагрузки, час.	Объем профессионального модуля, час.						Самостоятельная работа ¹
			Работа обучающихся во взаимодействии с преподавателем					Самостоятельная работа ¹	
			Обучение по МДК			Практики			
			Всего	В том числе		Учебная	Производственная		
Лабораторных и практических занятий	Курсовых работ (проектов)								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ПК 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 ОК 1-7, 9-11	Раздел 1. Организация, планирование и управление структурными подразделениями	60	20	40	-	-	-	10	
ПК 3.2, 3.4, 3.5 ОК 1-7,9-11	Раздел 2. Правовое обеспечение профессиональной деятельности	48	30	18	-	-	-	6	
ПК 3.5 ОК 1-7,9-11	Раздел 3. Охрана труда в строительстве	74	50	24	-	-	-	14	
	Производственная практика (по профилю специальности), часов (если предусмотрена итоговая (концентрированная) практика)	18					18		
	Экзамен (квалификационный)	12							
	Всего:	212	100	82	-	-	18	30	

_____ - темы внесены по запросу работодателя (реализуются на базе предприятия/с привлечением специалистов предприятий)

¹Самостоятельная работа в рамках образовательной программы планируется образовательной организацией с соответствии с требованиями ФГОС СПО в пределах объема профессионального модуля в количестве часов, необходимом для выполнения заданий самостоятельной работы обучающихся, предусмотренных тематическим планом и содержанием междисциплинарного курса.

2.2. Тематический план и содержание профессионального модуля (ПМ)

Наименование разделов и тем профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК)	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная учебная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем в часах
1	2	3
Раздел 1. Организация, планирование и управление структурными подразделениями		76
МДК. 03.01. Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений		194
Тема 1.1. Оперативное планирование деятельности структурных подразделений	Содержание	26
	1. Тема 1. Производительность труда в строительстве.	2
	Виды производственных норм, рабочее время рабочих и время использования машин.	
	В том числе, практических занятий	2
	2. Практическое занятие №1. Определение нормы выработки строительных бригад.	
	Самостоятельная работа	2
	3. Методы нормативных наблюдений.	
	4. Проектирование производственных норм, нормирование расхода строительных материалов.	2
	В том числе, практических занятий	2
5. Практическое занятие № 2. Определение производительности труда натуральным и нормативным методами.		

6. Показатели производительности труда.	2
7. Методы определения производительности труда. Резервы роста производительности труда.	2
Тема 2. Техничко-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительного-монтажных работ	2
8. Методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительного-монтажных, в том числе отделочных работ	
9. Методы организационной и технологической оптимизации производства строительного-монтажных, в том числе отделочных работ.	2
10. Средства организационной и технологической оптимизации производства строительного-монтажных, в том числе отделочных работ.	2
В том числе, практических занятий	
11. Практическое занятие № 3. Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно – хозяйственной деятельности.	2
12. Практическое занятие № 4. Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно – хозяйственной деятельности.	2
13. Практическое занятие № 5. Определение экономического эффекта от сокращения сроков строительства или продолжительности выполнения СМР.	2
Тема 3. Среднесрочное и оперативное планирование производства СМР	2
14. Разработка месячных оперативных планов.	
15. Нормативы для оперативного планирования.	2
16. Содержание оперативных планов.	2
17. Недельно – суточное оперативное планирование.	2
В том числе, практических занятий	2

	18. Практическое занятие № 6. Составление недельно – суточного графика производства СМР на основе календарного плана.	
	19. Практическое занятие № 7. Составление недельно – суточного графика производства СМР на основе календарного плана.	2
	20. Методы и уровни оперативного планирования.	2
	В том числе, практических занятий	
	21. Практическое занятие № 8. Выполнение сравнительного анализа производственных заданий	2
Тема 1.2 Работа структурных подразделений при выполнении производственных заданий.	Содержание	18
	Тема 4. Управление структурными подразделениями при выполнении СМР.	
	22. Структура органов управления, формы управления строительными организациями.	2
	23. Функции аппарата управления строительными организациями.	2
	Самостоятельная работа	2
	24. Приемы и методы управления структурными подразделениями.	
	В том числе, практических занятий	2
	25. Практическое занятие № 9. Разработка организационной структуры строительной фирмы.	
	26. Права и обязанности бригадира, мастера прораба, начальника участка.	2
	Тема 5. Показатели использования ресурсов в строительстве.	
	27. Инструменты управления ресурсами в строительстве, методы расчета показателей использования ресурсов.	2
В том числе, практических занятий		
28. Практическое занятие № 10. Составление отчета о нормативной потребности в материалах (форма № М-29 часть I)	2	

	29. Принципы организации и развития материально – технической базы снабжения, договора поставки материально – технических ресурсов.	2
	30. Учет и контроль за расходом материалов.	2
	31. Организация и эксплуатация парка машин, методы учета и показатели работы строительных машин.	2
	32. Трудовые ресурсы.	2
	В том числе, практических занятий	2
	33. Практическое занятие № 11. Составление отчета о расходе основных материалов в сопоставлениями с производственными нормами (форма № М-29 часть II)	
	34. Практическое занятие № 12. Составление отчета о расходе основных материалов в сопоставлениями с производственными нормами (форма № М-29 часть II)	2
	35. Практическое занятие № 13. Разработка договора поставки материально – технических ресурсов	2
Тема 1.3 Документоведение в строительстве	Содержание	8
	Тема 6. Текущая и исполнительная документация по видам строительных работ	
	Самостоятельная работа	2
	36. Современные стандартные требования к отчетности.	
	Состав отчетности.	2
	Требования к оформлению отчетности	2
	Хранение и передача проектно – сметной документации.	2
	В том числе, практических занятий	6
	Практическое занятие № 14. Расчет затрат на СМР по отдельным статьям.	2
	Практическое занятие № 15. Оформление исполнительно – технической документации по выполненным строительно – монтажным работам	2
Практическое занятие № 16. Оформление исполнительно – технической документации по выполненным строительно – монтажным работам	2	

Тема 1.4 Контроль и оценка деятельности структурных подразделений	Содержание	14
	Тема 7. Проведение строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства	2
	Самостоятельная работа	
	Виды и функции контроля. Организация строительного контроля.	2
	Требования к строительным организациям, осуществляющим строительный контроль. Процедуры проведения строительного контроля.	
	Тема 8. Оценка деятельности структурных подразделений	2
	Управление трудовыми ресурсами на предприятии.	
	Планирование, прогнозирование и оценка результатов деятельности.	2
	Повышение качества трудовых ресурсов. Основные методы оценки эффективности труда, работ.	2
	Самостоятельная работа	2
	Организация профессионального обучения и виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию	
	Наличие допусков к отдельным видам.	2
	В том числе, практических занятий	2
	Практическое занятие №17 Оформление табеля учета рабочего времени	
	Практическое занятие № 18. Заполнение формы № КС – 2 – акт о приемке выполненных работ и формы № КС - 3 справки о стоимости выполненных работ и затрат	2
	Практическое занятие № 19. Заполнение формы № КС – 2 – акт о приемке выполненных работ и формы № КС - 3 справки о стоимости выполненных работ и затрат	2
	Практическое занятие № 20. Изучение должностных (функциональных) обязанностей работников строительной организации	2
Раздел 2 Правовое обеспечение профессиональной деятельности		54
МДК. 03.01		194
Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений		
Тема 2.1. Основы правовых знаний	Содержание	10
	Тема 1. Нормативно-правовые акты в системе российского законодательства	

	Понятие и признаки нормативно-правовых актов. Иерархия источников права .Действие нормативно-правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц. Система российского законодательства. Отрасли права.	2
	Тема 2. Правоотношение	2
	Понятие и признаки правоотношения. Характеристика объектов, субъектов и содержания правоотношения.	2
	Самостоятельная работа	2
	Структура правоотношения.	
	Тема 3 . Конституция РФ	2
	Понятие Конституции РФ, ее место в системе законодательства. Правовой статус личности в РФ.	2
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №1. Описать структуру Конституции РФ, выделив основные элементы и дать характеристику Конституции РФ по всем известным основаниям	
Тема 2.2. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников	Содержание	26
	Тема 1. Трудовой договор.	2
	Стороны, содержание, виды трудовых договоров. Порядок заключения трудового договора. Документы, предоставляемые при поступлении на работу. Оформление на работу. Понятие и виды переводов по трудовому праву. Отграничение переводов от перемещения. Совместительство.	2
	Тема 2. Основания расторжения трудового договора.	2
	Основания прекращения трудового договора. Оформление увольнения работника. Правовые последствия незаконного увольнения.	2
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №2. С применением норм трудового законодательства проанализировать основания расторжения трудового договора. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ.	2
	Тема 3 .Правовое регулирование рабочего времени	2
	Понятие и виды рабочего времени. Режим рабочего времени и порядок его установления. Нормальное, неполное и сокращенное рабочее время	2
Тема 4. Правовое регулирование времени отдыха	2	
Виды времени отдыха. Отпуска: виды, порядок предоставления. Гарантии при направлении в служебные командировки, привлечение к сверхурочной работе, в ночное время, выходные и нерабочие праздничные дни.	2	

	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №3. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ.	
	Тема 5. Заработная плата	2
	Понятия и условия выплаты заработной платы, ограничение удержаний из заработной платы. Оплата труда при отклонении от нормальных условий труда (в выходные и праздничные дни, на сверхурочной работе).	
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №4. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ.	
	Тема 6. Трудовые споры.	2
	Понятие трудовых споров, причины их возникновения, классификация. Понятие индивидуальных трудовых споров. Органы по рассмотрению индивидуальных трудовых споров. Сроки подачи заявлений и сроки разрешения дел в органах по рассмотрению трудовых споров. Исполнение решения по трудовым спорам.	
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №5. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ.	
	Тема 7. Коллективные трудовые споры	2
	Понятие и механизм возникновения коллективных трудовых споров. Порядок разрешения коллективных трудовых споров: примирительная комиссия, посредник, трудовой арбитраж. Право на забастовку. Порядок проведения забастовки. Незаконная забастовка и ее правовые последствия.	
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №6. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ.	
	Самостоятельная работа	2
	Составить схему: «Порядок признания забастовки незаконной», выписать основные этапы, дать краткую характеристику.	
Тема 2. 3. Основания и меры ответственности за нарушение трудового законодательства	Содержание	18
	Тема 1. Дисциплина труда и трудовой распорядок	2
	Основные меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий, применяемых к работникам. Порядок и сроки применения дисциплинарных взысканий. Порядок обжалования и снятия дисциплинарных взысканий.	
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №7. Определение оснований и условий применения мер ответственности за нарушение трудового законодательства. Составление документов о применении мер поощрения	

	и взыскания к работнику	
	Тема 2. Материальная ответственность сторон трудового договора	
	Понятие материальной ответственности. Основания и условия привлечения работника к материальной ответственности. Полная и ограниченная материальная ответственность. Индивидуальная и коллективная материальная ответственность. Порядок определения размера материального ущерба, причиненного работником работодателю.	2
	В том числе, практических занятий	2
	Практическая работа №8. Решение ситуационных задач с использованием ТК РФ	
	Тема 3. Договорные отношения в строительстве	
	Стороны, основные условия, порядок заключения, расторжения договора строительного подряда. Исполнение сторонами обязанностей по договору строительного подряда. Гражданско-правовая ответственность по договору строительного подряда. Иные договоры, используемые в строительстве.	2
	Самостоятельная работа	2
	Гражданско-правовая ответственность по договору строительного подряда.	
	Тема 4 . Экономические споры в строительстве	
	Экономические споры в строительстве, причины возникновения способы разрешения: Претензионно - исковая работа, медиация в строительной деятельности, рассмотрение споров в третейских судах.	2
	В том числе, практических занятий:	
	Практическое занятие №9. Составление искового заявления об обнаружении недостатка в подрядных работах (строительный подряд). Составление претензии об устранении недостатков по договору строительного подряда	2
	Тема 5 .Медиация в строительной деятельности	
	Понятие и современные тенденции в медиации. Правовой статус медиатора	2
Раздел 3 Охрана труда в строительстве		64
МДК. 03.01		
Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений		194
Тема 3.1 Охрана труда	Содержание	50
	Тема 1. Основные нормативные документы в области охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	2

Требования федеральных законов, сводов правил, строительных норм и правил, санитарных норм, отраслевых норм и других соответствующих Российских нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	
Тема 2. Организация и управление охраной труда	2
Общие вопросы охраны труда.	
Организация охраны труда в строительстве.	2
Самостоятельная работа	2
Обязанности работников по соблюдению требований охраны труда.	
Положения по возложению функций по обеспечению охраны труда на руководителей и специалистов организаций	2
Обучение персонала и проверка знаний. Виды инструктажей.	2
Тема 3. Организация производственной санитарии и гигиены	2
Медицинские осмотры, санитарно – бытовые условия. Классификация санитарных норм.	
Самостоятельная работа	2
Гигиеническая классификация работ.	
Основные задачи производственной санитарии и гигиены труда.	2
Самостоятельная работа	2
Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ	
Тема 4. Защита человека от вредных и опасных производственных факторов	2
Основные вредные и опасные производственные факторы и их классификация.	
Самостоятельная работа	2
Источники негативных факторов и их воздействие на человека и окружающую среду.	
Методы и средства защиты от негативных факторов и их эффективность.	2
В том числе, практических занятий	2
Практическое занятие №1. Определение уровня шума на рабочем месте	
Практическое занятие №2 Определение освещенности рабочего места	2
Профессиональные заболевания и меры их профилактики. Средства коллективной и индивидуальной защиты	2
Тема 5. Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения социальной оценки условий труда.	2

	Классификация условий труда. Требования к оборудованию	
	Самостоятельная работа	
	Подготовка к проведению специальной оценки условий труда. Порядок проведения специальной оценки условий труда.	2
	Особенности проведения аттестации отдельных видов рабочих мест.	2
	Самостоятельная работа	
	Порядок оформления результатов аттестации рабочих мест по условиям труда.	2
	Порядок проведения внеплановой аттестации рабочих мест по условиям труда	2
	В том числе, практических занятий	
	Практическое занятие №3 Составление алгоритма аттестации рабочих мест	2
	Тема 6. Правила ведения документации по контролю исполнения требований ОТ, ПБ, ООС.	
	Виды нарушений и соответствующие документы фиксации нарушений (приказы, журналы, акты инструкции, программы обучения и т.д.).	2
	Самостоятельная работа	
	Организация документооборота. Отчеты по результатам проверок и сроки их предоставления	2
	Тема 7. Методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях	
	Первая помощь при поражении электрическим током, при ранении при ожогах, при обмороках.	2
	Первая помощь при отравлениях, тепловых и солнечных ударах, при обморожении, при переломах, вывихах, ушибах и растяжениях связок, при кровотечениях.	2
	Переноска и перевозка пострадавшего.	2
	В том числе, практических занятий	
	Практическое занятие №4 Изучение практических приемов оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях.	4
	Тема 8. Ответственность за нарушение требования охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	
	Виды ответственности за нарушение правил охраны труда - дисциплинарная, материальная, административная, уголовная.	2
	В том числе, практических занятий	
	Практическое занятие №5 Разработка мероприятий по предотвращению производственного травматизма.	2

Практическое занятие №6 Определение комплекта средств индивидуальной защиты по предлагаемым строительным профессиям	2
Практическое занятие №7 Определение перечня работ и размещение на чертежах стройплощадки ограждения, временные здания, знаки безопасности, тротуары в соответствии с предлагаемыми видами работ и количеством работающих	4
Практическое занятие №8 Оформление акта по форме Н-1	2
Практическое занятие №9 Оформление акта – допуска для производства строительно-монтажных работ на территории (организации)	2
Практическое занятие № 10 Оформление наряда-допуска на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов	2
<p>Производственная практика</p> <p>Виды работ</p> <p>1. Ознакомление с производственной структурой организации, с правами и обязанностями мастера и начальника участка.</p> <p>2. Работа с технической, технологической и планово-экономической документацией.</p> <p>3. Проведение строительного контроля деятельности структурных подразделений</p> <p>4. Участие в мероприятиях по организации и выполнению подготовительных работ на строительной площадке, строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов, по учету объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов, по контролю качества выполняемых работ, по осуществлению оперативного планирования деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов,</p> <p>5. Участие в мероприятиях по обеспечению соблюдения требований охраны труда.</p>	18
Всего:	212

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1. Для реализации программы профессионального модуля должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:

1. Учебный кабинет «Оперативное управление деятельностью структурных подразделений» оснащенный оборудованием:

- рабочие места преподавателя и обучающихся (столы , стулья по количеству мест);

программное обеспечение профессионального назначения ;
экран

техническими средствами :

компьютер , мультимедиапроектор

2. Кабинет «Безопасности жизнедеятельности и охраны труда», оснащенный оборудованием:

- посадочные места по количеству обучающихся (столы, парты, стулья);

- рабочее место преподавателя (стол, стул);

техническими средствами :

- персональный компьютер с лицензионным программным обеспечением;

- мультимедиапроектор;

- экран,

кабинет **социально-экономических дисциплин;**

Оборудование учебного кабинета:

посадочные места по количеству обучающихся;

рабочее место преподавателя, оборудованное персональным компьютером с лицензионным или свободным программным обеспечением, соответствующим разделам программы и подключенным к сети Internet и средствами вывода звуковой информации;

- комплект нормативно-правовой литературы;

- комплект раздаточного материала «Образцы документов»;

- комплект «Средство контроля

знаний»

Технические средства обучения:

мультимедиапроектор или мультимедийная доска;

фото или/и видео камера;

web-камера.

2.. Лаборатория «Информационных технологий в профессиональной деятельности» оснащена оборудованием

- рабочие места преподавателя и обучающихся (столы и стулья по количеству мест);

-техническими средствами обучения : компьютер с необходимым лицензионным программным обеспечением и мультимедиапроектор (рабочее место преподавателя); компьютеры с необходимым

лицензионным программным обеспечением по количеству обучающихся (с делением на подгруппы на практические занятия), принтер, сканер, проектор.
Оснащенные базы практики, в соответствии с п 6.2.3 Примерной программы по специальности.

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации должен иметь печатные и/или электронные образовательные и информационные ресурсы, рекомендуемые для использования в образовательном процессе.

3.2.1. Печатные издания

1. Акимов, В.В. Экономика отрасли (строительство): учебник / В.В. Акимов. - М.: Инфра-М, 2021, 2018
2. Ананьин, М.Ю. Реконструкция зданий. Модернизация жилого многоэтажного здания: учебное пособие для СПО / М.Ю.Ананьин. – М.: Юрайт, 2020
3. Гаврилов, Д.А. Проектно-сметное дело: учебное пособие / Д.А. Гаврилов. – М.: Инфра-М., 2020
4. Губина, О.В. Анализ хозяйственной деятельности: учебник / О.В. Губина.- М.: Инфра-М, 2019
5. Гусакова, Е.А., Павлов А.С. Основы организации и управления в строительстве. Ч.1: учебник и практикум для СПО / Е.А. Гусакова, А.С. Павлов. – М.: Юрайт, 2019
6. Гусакова, Е.А., Павлов А.С. Основы организации и управления в строительстве. Ч.2: учебник и практикум для СПО / Е.А. Гусакова, А.С. Павлов. – М.: Юрайт, 2019
7. Девисилов, В.А. Охрана труда: учебник / В.А. Девисилов. - М.:Форум,2018
8. Девисилов, О.А. Охрана труда: электронный учебник / О.А. Девисилов. – М, 2019
9. Капустин, А.Я. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник для СПО / под ред. А.Я Капустина. – 2-е изд., перераб. и доп.. – М.: Юрайт, 2019
- 10.Колышкин, А.В. Экономика организации : учебник и практикум для среднего профессионального образования / А. В. Колышкин. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 498 с. (ЭБС)
- 11.Куликов, О.Н. Охрана труда в строительстве: учебник / О.Н. Куликов. – 12-е изд. – М.: Академия, 2019

12. Минько, В.М. Охрана труда в строительстве: учебное пособие для СПО / В.М. Минько.- М.: Академия, 2012
13. Промышленная безопасность. Охрана и безопасность труда. Система и контроль качества: сборник нормативных документов: электронный учебник .- М.: ООО БПМ-ПР,
14. Румынина, В.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник / В.В. Румынина. – М.: Академия, 2019, 2018
15. Савицкая, Г.В, Анализ хозяйственной деятельности предприятия: учебник / Г.В. Савицкая.- М.:Инфра-М, 2019
16. Синянский, И.А. Проектно-сметное дело: учебник для студ. СПО / И.А. Синянский. – М.: Академия, 2018, 2019
17. Сухачев, А.А. Охрана труда в строительстве: учебник / А.А. Сухачев.- М.: Кнорус, 2018
18. Хадонов, З.М. Организация, планирование и управление строительным производством / З.М. Хадонова.- М.: АСВ, 2019
19. Чеберко, Е. Ф. Основы предпринимательской деятельности. История предпринимательства : учебник и практикум для СПО / Е. Ф. Чеберко. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 420 с. (ЭБС)

3.2.2. Электронные издания (электронные ресурсы)

1. Графкина, М. В. Охрана труда [Электронный ресурс]: учеб. пособие / М. В. Графкина. –2-е изд., перераб. и доп. –М. : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2018. –298 с. –(Среднее профессиональное образование). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=944362>
2. Гринёв, В. П. Безопасность и саморегулирование в строительстве: новое в порядке допуска к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства; анализ становления и развития института саморегулирования [Электронный ресурс]: науч.-практ. пособие / В. П. Гринёв.–М. : ИНФРА-М, 2017. – 266 с.- Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=757108>
3. Голов, Р. С. Организация производства, экономика и управление в промышленности– [Электронный ресурс] : учебник для бакалавров / Голов Р. С., Агарков А. П., Мыльник А. В. – М.:Дашков и К, 2017. – 858 с. – (Учебные издания для бакалавров) . --Режим доступа:<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=935837>
4. Информационный портал "Охрана труда в России"-[Электронный ресурс] -Режим доступа:<https://ohranatruda.ru>
5. Охрана труда в строительстве-[Электронный ресурс] -Режим доступа: <http://ohranatruda.ucoz.ru4>.
6. Туровец, О. Г. Организация производства и управление предприятием [Электронный ресурс] : учебник / О. Г. Туровец, В. Б.Родионов, М. И.

Бухалков; под ред. О. Г. Туровеца. – 3-е изд. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2015. – 506 с. —Режим доступа :

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=472411>

7. Экономика, организация и управление промышленным предприятием– [Электронный ресурс] : учебник / Е. Д. Коршунова и др. – М.: КУРС: ИНФРА-М, 2017. – 272 с. - Режим доступа:

<http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=635023>

1.2.3. Дополнительные источники

Методические рекомендации по выполнению практических работ.

Методические рекомендации по выполнению самостоятельных работ.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Код и наименование профессиональных и общих компетенций, формируемых в рамках модуля	Критерии оценки	Методы оценки
ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.	<ul style="list-style-type: none"> – планирование последовательности выполнения производственных процессов с учетом эффективного использования имеющихся в распоряжении ресурсов; – оформление заявки обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; – оформление производственных заданий; - использование научно-технических достижений опыт организации строительного производства. 	Оценка <ul style="list-style-type: none"> - защиты практических работ; - контрольных работ по темам МДК; - выполнения тестовых заданий по темам МДК. - результатов выполнения практических работ во время производственной практики , - экзамен по МДК
ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач;	<ul style="list-style-type: none"> – использование нормативных документов, определяющих права, обязанности и ответственность руководителей и работников; - расстановку бригад и не входящих в их состав отдельных работников на участке; 	--экзамен по модулю

	<ul style="list-style-type: none"> -определение производственных заданий; - выдача и распределение производственных заданий между исполнителями работ (бригадами и звеньями); -деление фронт работ на захватки и делянки; - закрепление объемов работ за бригадами; -организация выполнения работ в соответствии графиками и сроками производства работ; -обеспечивание работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спец одеждой, защитными средствами; -обеспечивание условий для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки. 	
<p>ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительской документации по выполняемым видам строительных работ;</p>	<ul style="list-style-type: none"> - подготовка документов для оформления разрешений и допусков для производства строительно-монтажных работ; - составление заявки на финансирование на основе первичной учетной документации; - разработка исполнительно-техническую документацию по выполненным строительно-монтажным работам 	
<p>ПК 3.4 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений;</p>	<ul style="list-style-type: none"> – организация оперативного учета выполнения производственных заданий ; – оформление документов по учету рабочего времени, выработки, простоев; – использование действующего положения по оплате труда работников организации (нормы и расценки на выполненные работы); – формы и методы 	

	стимулирования коллективов и работников.	
ПК 3.5 Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов	<ul style="list-style-type: none"> -использование основных нормативных документов по охране труда и охране окружающей среды; – разработка мероприятий по предотвращению производственного травматизма; – оформление исполнительной документации в соответствии с нормативными документами; – аттестация рабочего места; – проведение анализа травмоопасных и вредных для здоровья производств; – обеспечение соблюдения рабочими требований по охране труда и техники безопасности на рабочих местах – ведение надзора за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке; 	
ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	<ul style="list-style-type: none"> - обоснованность постановки цели, выбора и применения методов и способов решения профессиональных задач; - адекватная оценка и самооценка эффективности исполнения профессиональных задач 	Тестирование Экспертная оценка по результатам наблюдения за деятельностью студента в процессе освоения ПМ, в т.ч. при выполнении работ производственной практики
ОК 2. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной	<ul style="list-style-type: none"> - оперативность поиска и использования информации, необходимой для качественного выполнения профессиональных задач, -широта использования различных источников информации, включая электронные. 	
ОК 3. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и	<ul style="list-style-type: none"> -демонстрация ответственности за принятые решения - обоснованность самоанализа и коррекция результатов 	

личностное развитие.	собственной работы	
ОК 4. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами.	<p>Конструктивность взаимодействия с обучающимися, преподавателями и руководителями практики в ходе обучения и при решении профессиональных задач.</p> <p>Четкое выполнение обязанностей при работе в команде и / или выполнении задания в группе</p> <p>Соблюдение норм профессиональной этики при работе в команде.</p> <p>Построение профессионального общения с учетом социально-профессионального статуса, ситуации общения, особенностей группы и индивидуальных особенностей участников коммуникации</p>	
ОК 5. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста.	<p>- грамотность устной и письменной речи,</p> <p>- ясность формулирования и изложения мыслей</p> <p>- проявление толерантности в рабочем коллективе</p>	
ОК 7. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.	<p>- соблюдать нормы экологической безопасности;</p> <p>- применение направлений ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности</p>	
ОК 9. Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности	- оперативность и результативность использования общего и специализированного программного обеспечения при решении профессиональных задач.	

<p>ОК 10. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках</p>	<p>-использование в профессиональной деятельности необходимой технической документации, в том числе на иностранных языках.</p>	
<p>ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере</p>	<p>- обоснованность применения знаний по финансовой грамотности, - использование законодательных и нормативно-правовых актов при планировании предпринимательской деятельности в строительной отрасли</p>	